

MEXLend, un nombre en el que puedes confiar.



¿Qué es un Escrow y para qué sirve?

Escrow es una figura legal en que un instrumento financiero o un activo es depositado con un tercero que actuará en nombre de los involucrados para completar una transacción.

Los fondos o activos se mantienen en garantía, hasta que se reciben las instrucciones adecuadas o se cumplen de manera cabal las obligaciones establecidas en el contrato.

Nuestros Escrows pueden hacerse en distintas divisas (Dólares americanos, dólares canadienses, pesos mexicanos o euros).

En un Escrow se pueden depositar:



Dinero



Valores



Fondos



Otros activos

De esta manera se asegura la protección de todas las partes involucradas.

Escrow y compra de propiedades inmobiliarias en México.

El Escrow se utiliza en transacciones inmobiliarias para que el comprador y el Notario puedan realizar las comprobaciones debidas de la adquisición potencial, al tiempo que asegura al vendedor que se posee la capacidad de compra.

Al comprar una casa la figura del Escrow es útil para verificar que existen las condiciones para la compra-venta.

Los fondos depositados por el comprador sólo serán liberados cuando se hayan cumplido las condiciones del contrato. Entonces se transfiere el título de propiedad al comprador.



Confía en la experiencia de **MEXLend** para dar seguridad a tu vida, tus bienes y tus negocios en México.

Cuéntanos como podemos ayudarte,
Segurosdosarboles@mexlend.com

www.mexlend.com.mx

MX (322) 222 73 77

USA 1 (917) 779 90 61